

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENI, AKTUALNE ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO – PRAWNE.....

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....
 - 1.1. DANE EWIDENCYJNE
 - 1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 1.3. PRZEDMIOT INWESTYCJI
 - 1.4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU
 - 1.5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU
 - 1.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI LUB TERENU
 - 1.7. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAŁEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - 1.8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W TERENACH GÓRNICZYCH
 - 1.9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI I INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH
 - 1.10. ANALIZA ZGODNOŚCI PROJEKTU Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 - 1.11. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANÝCH
2. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....
 - 2.1. WPŁYW INWESTYCJI NA BUDYNKI SĄSIEDNIE
 - 2.2. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY (FORMY)
 - 2.3. ANALIZA UWARUNKOWAŃ FORMALNO-PRAWNYCH OBEJMUJĄCA PRZEPISY TECHNICZNO – BUDOWLANE ORAZ POZOSTAŁE PRZEPISY, KTÓRYCH UNORMOWANIA MOGĄ MIEĆ WPŁYW NA OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
 - 2.4. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE
 - 2.5. PODSUMOWANIE
3. OPIS TECHNICZNY.....
 - 3.1. ZAKRES PRAC
 - 3.2. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU:

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

RYS. PZT- 01 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

RYS. A-1 – MAŁA ARCHITEKTURA – WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

RYS. A-2 – MAŁA ARCHITEKTURA – WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

RYS. A-3 – MAŁA ARCHITEKTURA – WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW

RYS. A-4 – MAŁA ARCHITEKTURA – URZĄDZENIA TYPU STREET WORKOUT

RYS. A-5 – MAŁA ARCHITEKTURA

RYS. A-6 – NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA

RYS. A-7 – CHODNIK

RYS. A-8 – OGRODZENIA

RYS. A-9 – ZIELEŃ PROJEKTOWANA

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 DANE EWIDENCYJNE

Inwestor: **GMINA WOLBROM**

ul. Krakowska 1 , 32-340 Wolbrom

Temat: **BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z ELEMENTAMI INFRASTRUKTURY STREET WORKOUT PRZY ZESPOLE SZKÓŁ „POD LASEM” W WOLBROMIU, NA DZIAŁCE NR EW. GR. 5126, OBRĘB WOLBROM**

Lokalizacja: Wolbrom, obręb 0001, jed. ewid. Wolbrom, działka nr ew. gr. 5126

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA:

- zlecenie Inwestora
- uzgodnienia z Inwestorem
- mapa do celów projektowych
- wizja w terenie
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wolbrom
- oświadczenie Inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- obowiązujące przepisy i normy

1.3 PRZEDMIOT INWESTYCJI:

Przedmiotem opracowania jest budowa placu zabaw wraz z elementami infrastruktury street workout przy Zespole Szkół „Pod Lasem” w Wolbromiu, na działce nr ew. gr. 5126, obręb Wolbrom.

1.4 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU:

Działka objęta opracowaniem zlokalizowana jest w miejscowości Wolbrom, gmina Wolbrom i ma kształt zbliżony do trapezu. Na terenie działki zlokalizowana jest Szkoła Podstawowa nr 2 im. Adama Mickiewicza. Część działki objętej zakresem opracowania, na której projektuje się plac zabaw z elementami infrastruktury street workout jest ogrodzony, częściowo utwardzony nawierzchnią z płyt asfaltowych, porośnięty zielenią nieurządzoną, głównie trawą oraz szpalerem drzewek. Na działce zlokalizowana jest instalacja infrastruktury technicznej - ciepłociąg usytuowany również ponad powierzchnią terenu. Teren objęty inwestycją płaski z niewielkimi różnicami terenu.

1.5 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU:

Na terenie ogrodzonego terenu działki objętego zakresem opracowania nr 5126 w Wolbromiu projektuje się plac zabaw wraz z elementami infrastruktury street workout, elementy małej architektury oraz fragmentaryczne ogrodzenie terenu.

Elementy istniejącego placu zabaw oraz część urządzeń siłowni zewnętrznej przeznaczone są do likwidacji.

Część istniejącego ciepłociągu od strony południowo-zachodniej wychodząca ponad powierzchnię terenu należy obudować ławkami demontowalnymi bez oparcia. Należy wydzielić ogrodzeniem stalowym z zaokrąglonymi końcami o wysokości 0,8m strefę

techniczna wydzielając podziemny fragment ciepłociągu. Podziemny element infrastruktury technicznej zlokalizowany w południowej części działki należy ogrodzić ogrodzeniem panelowym z dostępem od zewnątrz poprzez projektowaną furtkę. Należy przesunąć istniejącą furtkę ogrodzenia zlokalizowaną od strony południowo-zachodniej zgodnie z projektem zagospodarowania działki oraz przystosować podjazd na szerokości furty dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz dla osób niepełnosprawnych poprzez obniżenie krawężnika. Należy wymienić na nowe uszkodzone przęsła istniejącego ogrodzenia oraz wykonać bieżącą konserwację pozostałych przęseł oraz furtek.

Dojście i dojazd do planowanej inwestycji bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Zakres uciążliwości planowanego przedsięwzięcia zamyka się w granicy terenu inwestycji.

Masy ziemne powstałe przy robotach ziemnych, wykopach, makroniwelacji i pracach terenowych planuje się zagospodarować przez rozplantowanie i wyrównanie terenu będącego własnością Inwestora.

Uwaga:

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano uzgodnienie WPEC Wolbrom znak WPEC/MD/134/2025, w którym zawarto uwagi alternatywnych rozwiązań modernizacji istniejącego rurociągu. Dla bezpieczeństwa użytkowników placu zabaw, sugeruje się skorzystanie z wariantu nr 2 w uzgodnieniu, w którym wskazano ułożenie nowej podziemnej trasy rurociągu ciepłowniczego biegnącego wzdłuż obecnej trasy. Alternatywnie w uzgodnieniu dopuszczono wariant nr 1 w którym należy odtworzyć obecną izolację wraz z nowym poszyciem blacą ocynkowaną.

Wszystkie elementy infrastruktury niewykazane na mapie do celów projektowych należy zabezpieczyć przed niekontrolowanym dostępem przez dzieci. W związku z brakiem stanowiska na dzień dzisiejszy, który wariant zostanie zastosowany, kosztorys nie obejmuje prac związanych z modernizacją przedmiotowego rurociągu.

Wody opadowe – odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z nawierzchni utwardzonych odbywać się będzie na własny nieutwardzony teren działki – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

W ramach projektowanej inwestycji zakłada się realizację następujących elementów zagospodarowania:

PROJEKTOWANE WYPOSARZENIE PLACU ZABAW:

- A) zestaw zabawowy duży
- B) huśtawka wahadłowa podwójna
- C) huśtawka integracyjna
- D) sprężynowiec piesek
- E) sprężynowiec kucyk
- F) huśtawka wagowa
- G) drążek gwiazda
- H) urządzenie street workout
- I) stół do gry w szachy

POZOSTAŁE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- J) kosze metalowe z daszkiem
- K) ławki klasyczne
- L) tablica regulaminowa duża z regulaminem placu zabaw
- M) ławki bez oparcia pełniące dodatkową funkcję obudowy istniejącego ciepłociągu

INNE:

- ścieżki piesze z kostki brukowej o szerokości 1.5m (należy przystosować podjazd na szerokości furtki dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz dla osób niepełnosprawnych poprzez obniżenie krawężnika)
- projektowane ogrodzenie elementu infrastruktury technicznej - panelowe systemowe (+furtka) oraz wymiana uszkodzonych przęseł istniejącego ogrodzenia placu
- ogrodzenie strefy technicznej - stalowe z zaokrąglonymi końcami

1.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI LUB TERENU:

nazwa wskaźnika	Wartość
powierzchnia zainwestowania w terenie oznaczonym w planie jako 9.5 PU (pow. przyjęta wg MDCP)	634. 0[m ²]
istniejąca pow. zabudowy	-
powierzchnia zainwestowania	309.86 [m ²]
powierzchnia biologicznie czynna	324.14 [m ²]
wskaźniki procentowe	
wskaźnik powierzchni zainwestowania	49%
wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	51%

1.7 DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Działka, na której projektowana jest przedmiotowa inwestycja nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.8 DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W TERENACH GÓRNICZYCH:

Działka nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej ani w granicach terenu górniczego.

1.9 INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI:

Znaczące oddziaływanie na środowisko oraz na obszar Natura 2000:

Nie dotyczy.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017, poz. 1405);

Obszary NATURA 2000 zlokalizowane w pobliżu w/w przedsięwzięcia to:

- kod obszaru – PLH240009 Ostoja Środkowojurajska – 7,40km
- kod obszaru - PLH120011 Michałowice – 7.59km

Pozostałe zagrożenia:

Nie przewiduje się dodatkowego zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia w związku z planowaną inwestycją. Inwestycja nie emituje substancji szkodliwych dla środowiska.

1.10 ANALIZA ZGODNOŚCI PROJEKTU Z ZAPISAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WOLBROM (Uchwała Nr XXI/209/2020 Rady Miejskiej w Wolbromiu z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wolbrom).

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w terenie 9.5UP (zabudowa usług publicznych).

Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

1.11 INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH:

Nie dotyczy.

2. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:

2.1. WPŁYW INWESTYCJI NA BUDYNKI SĄSIEDNIE

Nie dotyczy;

2.2. ODDZIAŁYWANIE OBIEKTU KUBATUROWEGO W ZAKRESIE BRYŁY (FORMY)

Nie dotyczy;

2.3. ANALIZA UWARUNKOWAŃ FORMALNO-PRAWNYCH OBEJMUJĄCA PRZEPISY TECHNICZNO – BUDOWLANE ORAZ POZOSTAŁE PRZEPISY, KTÓRYCH UNORMOWANIA MOGĄ MIEĆ WPŁYW NA OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Nie dotyczy;

2.4. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Nie dotyczy;

2.5. PODSUMOWANIE

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza zakres opracowania. Planowane zagospodarowanie nie wpłynie na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, emisji hałasu oraz nie będzie miało wpływu na użytkowanie lub zagospodarowanie działek sąsiednich.

Projektant: mgr inż. arch. Paulina Mendrek

Opracowano: marzec 2025r.

3. OPIS TECHNICZNY

3. OPIS TECHNICZNY

3.1. ZAKRES PRAC:

- Demontaż istniejących elementów placu zabaw, urządzeń siłowni zewnętrznej oraz istniejącej powierzchni bezpiecznej,
- Demontaż istniejących ławek z fragmentu ciepłociągu znajdującego się ponad powierzchnią terenu,
- Usunięcie roślinności trawiastej oraz krzewów i samosiejek,
- Oczyszczenie terenu z innych zanieczyszczeń,
- Zabezpieczenie istniejącego szpaleru drzewek,
- Wymiana uszkodzonych przęseł istniejącego ogrodzenia,
- Przesunięcie istniejącej furtki usytuowanej od strony południowo zachodniej wraz z przystosowaniem podjazdu na szerokości furtki dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz dla osób niepełnosprawnych,
- Montaż ogrodzenia panelowego systemowego wokół podziemnego elementu infrastruktury technicznej zlokalizowanej w części południowej działki wraz z montażem nowej furtki,
- Montaż ogrodzenia strefy technicznej od strony północno-zachodniej,
- Bieżąca konserwacja istniejącego ogrodzenia, malowanie,
- Wyrównanie i utwardzenie terenu pod ścieżki oraz pod powierzchnię bezpieczną,
- Wytyczenie i wykonanie ścieżki oraz powierzchni bezpiecznej placu zabaw,
- Dostawa i montaż elementów małej architektury i urządzeń street workout,
- Zabudowa fragmentu istniejącego ciepłociągu wychodzącego ponad powierzchnię terenu mobilnymi ławkami bez oparcia,
- Dostawa i montaż pozostałych elementów małej architektury,
- Wykonanie nasadzeń zieleni,
- Uporządkowanie terenu.

Nie projektuje się sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym oraz specjalnego ukształtowania terenu.

3.2. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH:

Lp.	Wykaz elementów		Rodzaj prac
Plac zabaw			
A)	Zestaw zabawowy duży	1szt.	Zakup, montaż
B)	Huśtawka wahadłowa podwójna	1szt.	Zakup, montaż
C)	Huśtawka integracyjna	1szt.	Zakup, montaż
D)	Sprężynowiec piesek	1szt.	Zakup, montaż
E)	Sprężynowiec kucyk	1szt.	Zakup, montaż
F)	Huśtawka wagowa	1szt.	Zakup, montaż
Elementy street workout			
G)	Drążek gwiazda	1szt.	Zakup, montaż
H)	Urządzenie street workout	1szt.	Zakup, montaż
Mała architektura			
I)	Stół do gry w szachy	2szt.	Zakup, montaż
J)	Kosze metalowe z daszkiem	2szt.	Zakup, montaż
K)	Ławki klasyczne	2szt.	Zakup, montaż
L)	Tablica regulaminowa duża z regulaminem placu zabaw	1 szt.	Zakup, montaż
Ł)	Ławki bez oparcia pełniące dodatkową funkcję obudowy istniejącego ciepłociągu	15szt.	Zakup, montaż
Inne			
1	Chodniki z kostki brukowej typu „nostalit” lub równoważna szer. 1.5m	8.5m ²	Zakup, montaż
2	Powierzchnia bezpieczna poliuretanowa wylewana	285.0m ²	Zakup, montaż
3	Obrzeża betonowe wokół nawierzchni bezpiecznej pokryte nawierzchnią bezpieczną poliuretanową	81.0 mb.	Zakup, montaż
4	Obrzeża betonowe wokół kostki brukowej	11.6 mb.	Zakup, montaż
5	Ogrodzenie podziemnego elementu infrastruktury technicznej - panelowe systemowe(w tym furtka + wymiana na nowe uszkodzonych przęsł)	18.0 mb.	Zakup, montaż
6	Ogrodzenie strefy technicznej - stalowe z zaokrąglonymi końcami	13.0 mb.	Zakup, montaż
7	Zieleń niska byliny i kwiaty	4szt./m ²	Zakup, sadzenie
	Krzewy ozdobne	3 szt.	
	Byliny ok. 17.00m ² (4szt./1m ²)	68 szt.	
8	Trawnik / darni	272.14m ²	Zakup, sadzenie

3.3. ELEMENTY PLACU ZABAW:

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy.

Zgodnie z wytycznymi Inwestora teren opracowania będzie wyposażony w następujące urządzenia:

A. URZĄDZENIE ZABAWOWE DUŻE

Urządzenie zawiera:

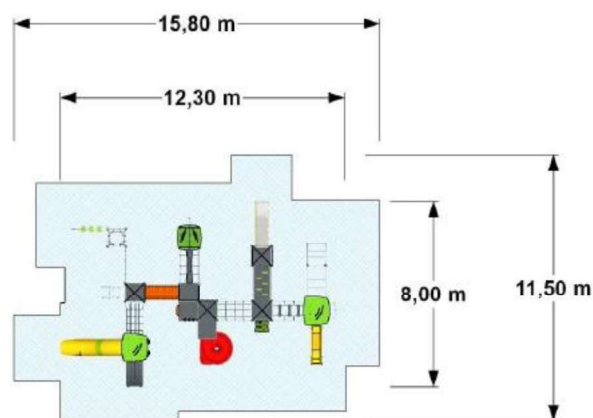
- wieża kwadratowa z daszkiem typu tropik z chorągiewką, wys. podestu 1,50 m – 1 szt
- wieża kwadratowa z daszkiem typu tropik z chorągiewką, wys. podestu 1,30 m – 1 szt
- wieża kwadratowa z daszkiem typu tropik z chorągiewką, wys. podestu 0,90 m – 2 szt
- wieża kwadratowa z daszkiem 2-spadowym, wys. podestu 0,90 m – 1 szt
- wieża kwadratowa z daszkiem 1-spadowym, wys. podestu 0,90 m – 2 szt
- wieża kwadratowa bez daszku, wys. podestu 1,30 m – 1 szt
- wieża kwadratowa bez daszku, wys. podestu 0,90 m – 1 szt
- zjeżdżalnia PE - 1szt
- zjeżdżalnia spiralna – 1 szt
- zjeżdżalnia tubowa – 1 szt
- zjeżdżalnia wysoka (do podestu 1,30m) – 1 szt
- ślizg strażacki – 1 szt
- podejście łukowe z liną – 1 szt
- ścianka wspinaczkowa 450 – 1 szt
- podejście łukowe szkieletowe – 1 szt
- ścianka wspinaczkowa pionowa – 1 szt
- podejście ścianka wspinaczkowa wysoka – 1 szt
- podejście stopień pojedynczy – 2 szt
- podejście stopki – 1 szt
- pomost stopnie ruchome – 1 szt
- pomost trap – 1 szt
- pomost linowy skośny – 1 szt
- pomost kładka – 1 szt
- pomost tunel – 1 szt
- pomost tunel linowy – 1 szt
- drabinka linowa do wspinania – 1 szt
- lina do wspinania – 1 szt
- komin linowy – 1 szt
- drabinka do zwisów – 1 szt
- drabinka łukowa gimnastyczna – 1 szt
- balustrada prosta – 3 szt
- balustrada bulaj – 1 szt
- balustrada kółko – krzyżyk – 1 szt
- balustrada labirynt – 1 szt
- stopnie wiszące łukowe – 1 kpl
- panel sklepik – 1 szt

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 12,30 x 8,00 m
- Wysokość urządzenia: 3,95 m
- Strefa bezpieczeństwa: 15,80 x 11,50 m
- Wysokość swobodnego upadku: 1,90 m

Materiały:

- Konstrukcja: elementy nośne wykonane z profili metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo - ściernej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego
- Zjeżdżalnie: ślizgi (prosty - do podestu 0,90m, spiralny i tubowy) z rotacyjnego tworzywa LLDPE barwionego w masie odpornego na działanie czynników atmosferycznych, ślizg do pod. 1,30m – stal nierdzewna, boki z tworzywa HDPE
- Podesty i podejścia : antypoślizgowa płyta HDPE (płyta typu Antyskid)
- Daszki, barierki, ścianki: tworzywo HDPE
- Śruby, wkręty : śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu, wkręty nierdzewne
- Łańcuchy, liny : stal nierdzewna, liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

B. HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA

Urządzenie zawiera:

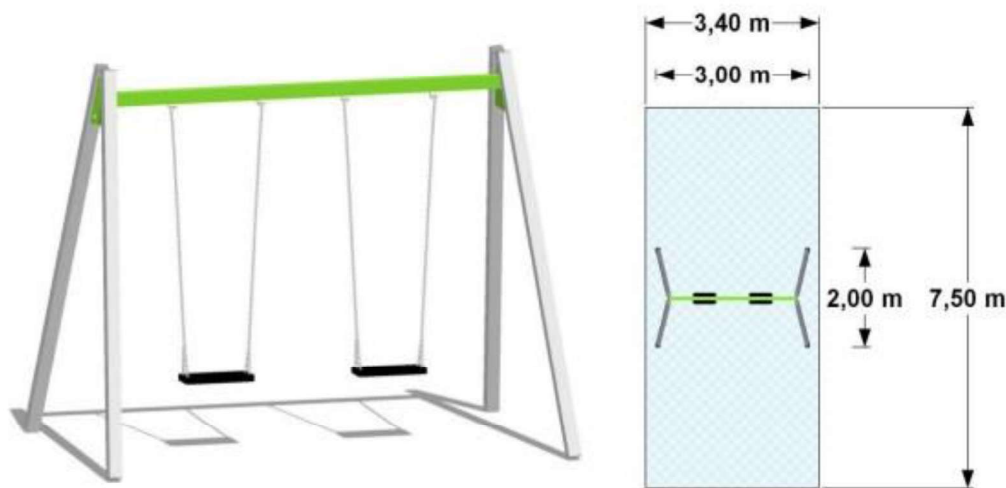
- huśtawka podwójna – 1szt
- siedzisko proste – 1 szt

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 3,00 x 2,00 m
- Strefa bezpieczeństwa: 3,40 x 7,50 m
- Wysokość urządzenia: 2,40 m
- Wysokość swobodnego upadku: 1,40 m

Materiały:

- Konstrukcja: elementy urządzeń wykonane z profili zamkniętych metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ściernej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego.
- Łańcuchy – stal nierdzewna
- Siedzisko atestowane (rdzeń stalowy, liny polipropylenowe)
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- Śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

C. HUŚTAWKA INTEGRACYJNA

Urządzenie zawiera:

- huśtawka integracyjna 1 – 1szt
- siedzisko integracyjne linowe – 1 szt

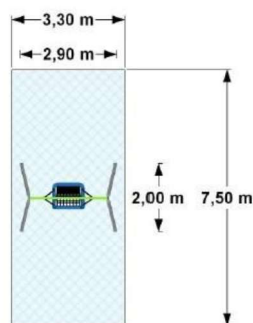
Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 2,90 x 2,00 m
- Wysokość urządzenia: 2,40 m
- Strefa bezpieczeństwa: 3,30 x 7,50 m
- Wysokość swobodnego upadku: 1,40 m

Materiały:

- elementy urządzeń wykonane z profili zamkniętych metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ściernej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego.
- łańcuchy – stal nierdzewna

- siedzisko dla dzieci z potrzebami specjalnymi, wykonane z lin polipropylenowych
- słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury

D. SPRĘŻYNOWIEC PIESEK

Urządzenie zawiera:

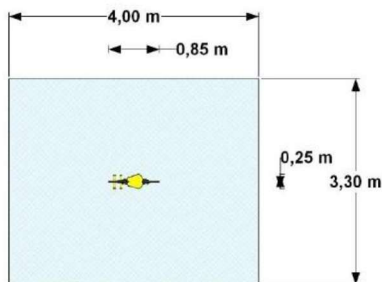
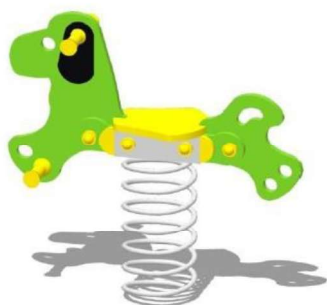
- sprężyna – 1 szt
- korpus – 1 szt

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 0,85 x 0,25 m
- Wysokość urządzenia: 1,00 m
- Strefa bezpieczeństwa: 4,00 x 3,30 m
- Wysokość swobodnego upadku: 0,50 m

Materiały:

- atestowana sprężyna metalowa, ocynkowana i malowana. Wymiary sprężyny: wysokość 400 mm, średnica 200 mm, grubość pręta 20 mm
- elementy metalowe zabezpieczone przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ścierniej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego.
- korpus i siedzisko – płyta HDPE
- słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- śruby ocynkowane, wkręty nierdzewne



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

E. SPRĘŻYNOWIEC KUCYK

Urządzenie zawiera:

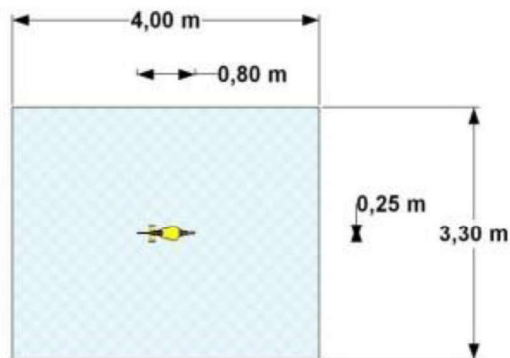
- sprężyna – 1 szt
- korpus – 1 szt

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 0,80 x 0,25 m
- Wysokość urządzenia: 1,00 m
- Strefa bezpieczeństwa: 4,00 x 3,30 m
- Wysokość swobodnego upadku: 0,50 m

Materiały:

- atestowana sprężyna metalowa, ocynkowana i malowana. Wymiary sprężyny: wysokość 400 mm, średnica 200 mm, grubość pręta 20 mm
- elementy metalowe zabezpieczone przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ścierniej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego.
- korpus i siedzisko – płyta HDPE
- słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- śruby ocynkowane, wkręty nierdzewne



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

F. HUŚTAWKA WAGOWA

Urządzenie zawiera:

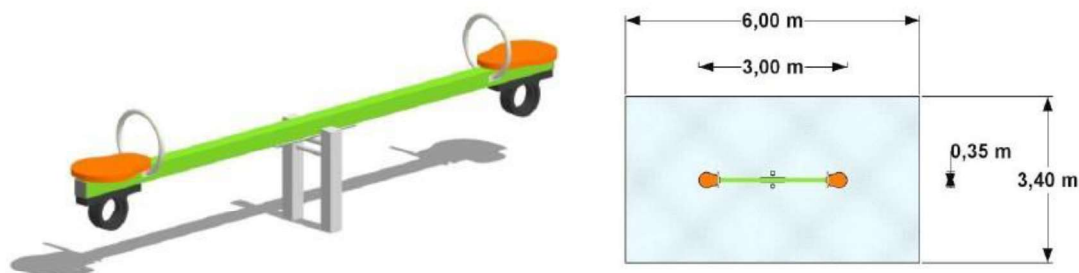
- huśtawka wagowa – 1 szt

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 3,00 x 0,35 m
- Wysokość urządzenia: 0,80 m
- Strefa bezpieczeństwa: 6,00 x 3,40 m
- Wysokość swobodnego upadku: 1,00 m

Materiały:

- elementy nośne urządzeń wykonane z profili zamkniętych metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ściernej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego.
- siedziska – tworzywo HDPE
- odbojniki – gumowe, atestowane
- słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu, wkręty nierdzewne



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

G. DRAŻEK GWIAZDA

Urządzenie zawiera:

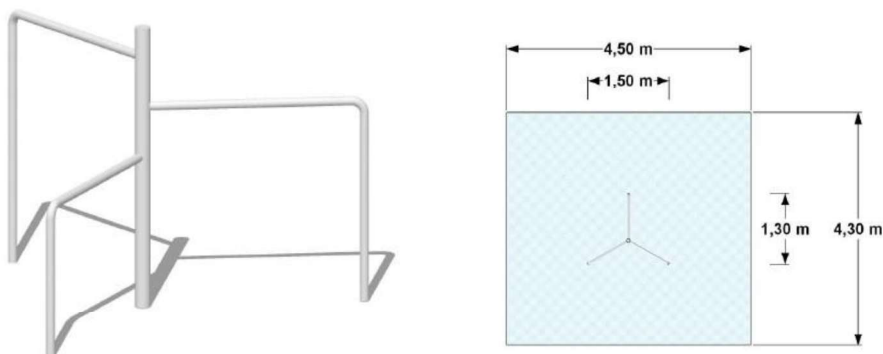
- drążek gwiazda – 1 szt

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 1,50 x 1,30 m
- Wysokość urządzenia: 1,10 m
- Strefa bezpieczeństwa: 4,50 x 4,30 m
- Wysokość swobodnego upadku: 1,00 m

Materiały:

- elementy wykonane z rur metalowych giętych, w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ściernej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

H. STREET WORKOUT

Urządzenie zawiera:

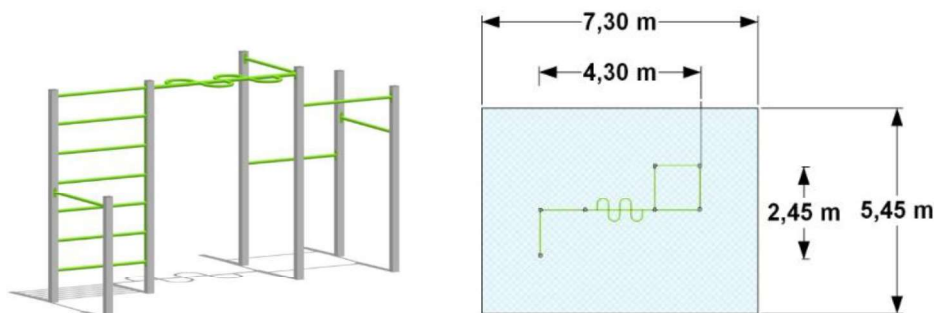
- Street Workout – 1 kpl

Dane techniczne :

- Szerokość i długość urządzenia: 4,30 x 2,45 m
- Wysokość urządzenia: 2,30 m
- Strefa bezpieczeństwa: 7,30 x 5,45 m
- Wysokość swobodnego upadku: 2,30 m

Materiały:

- elementy konstrukcyjne urządzenia wykonane z profili zamkniętych metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ściernej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego
- słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

I. STÓŁ DO GRY W SZACHY

Dane techniczne :

- Wymiary stołu: 0,83 x 0,83 x 0,76 m
- Wysokość stołu: 0,76 m
- Wymiary ławek: 0,60 x 0,42 m
- Wysokość ławek: 0,45 m

Materiały:

- Wykonany z betonu stół do gry w szachy wraz z dwoma taboretami. Przeznaczony do umieszczania na zewnątrz. – podstawa stołu i taboretów wykonana ze zbrojonego betonu płukanego, – siedziska wykonane z drewna, pokryte lakierem ochronnym, – blat stołu szlifowany i polerowany, zabezpieczony impregnatem, dookoła wykończony aluminiowym profilem
- plansza do gry w szachy lub chińczyka – blatu pokryty impregnatem chroniącym go przed negatywnymi efektami zjawisk atmosferycznych, – dostępny w wersji wolnostojącej lub mocowany do podłoża przy użyciu kotew, – waga prezentowanego zestawu: 400 kg



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

J. KOSZ METALOWY Z DASZKIEM

Dane techniczne:

- Szerokość i długość urządzenia – 0,95 x 0,43 m
- Pojemność - 35l

Materiały:

- Elementy stalowe ocynkowane oraz malowane proszkowo



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

K. ŁAWKA KLASYCZNA

Dane techniczne:

- Długość i szerokość urządzenia – 1,70 x 0,55 m
- Wysokość urządzenia - 0,75 m

Materiały:

- konstrukcja – stalowa: nogi z blachy gr. 6mm, płaskownik wzmacniający
- zabezpieczenie konstrukcji: ocynk oraz malowanie proszkowe
- kolorystyka – czarny RAL 9005
- siedzisko – listwy drewniane świerkowe, malowane farbą akrylową lub lakierobejcą
- wymiar listew: dł. 170 cm, szer. 9,5 cm, grub. 4 cm – 4 szt.
- kolorystyka desek: mahoń



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

L. TABLICA REGULAMINOWA DUŻA Z REGULAMINEM PLACU ZABAW

Dane techniczne:

- Szerokość urządzenia – 0,55 m
- Wysokość urządzenia - 1,85 m

Materiały:

- elementy urządzeń wykonane z profili zamkniętych metalowych (80 x 80 mm) w najwyższym stopniu zabezpieczonych przed działaniem czynników zewnętrznych, dzięki zastosowaniu nowoczesnych technologii: obróbki strumieniowo – ścierniej, fosforanowania żelazowego, zastosowania podkładu cynkowego oraz malowania proszkowego
- tablica z tworzywa HDPE
- słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa
- śruby ocynkowane i zabezpieczone zaślepkami z poliamidu



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

Ł. ŁAWKA BEZ OPARCIA PEŁNIĄCE DODATKOWĄ FUNKCJE OBUDOWY ISTNIEJĄCEGO CIEPŁOCIĄGU

Dane techniczne:

- Długość i szerokość urządzenia – 1,58 x 0,48 m
- Wysokość siedziska - 0,50 m

Materiały:

- konstrukcja spawana z profili stalowych 40 x 40 mm
- masywne elementy drewniane o przekroju 90 x 40 mm
- drewno jest zaimpregnowane specjalnym lakierem do użytku zewnętrznego w odcieniu pinii, który chroni materiał przed szkodliwymi wpływami atmosferycznymi oraz zapewnia długotrwałe jego niezmienny wygląd
- bardzo prosty montaż



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

ŚCIEŻKA Z KOSTKI BRUKOWEJ TYPU NOSTALIT LUB RÓWNOWAŻNA SZER. 1.5m

Projektuje się ciąg o szerokości 1,5m oddzielony od terenów zielonych za pomocą obrzeży betonowych 6x20 ułożonego na ławie betonowej na płask i odsłoniętego na wysokość 4cm ponad istniejący grunt.

DODATKOWE ZALECENIA

Ścieżkę należy dostosować wysokościowo do rzędnych terenowych. Przed rozpoczęciem robót należy ścieżkę wytyczyć w terenie w celu weryfikacji, w przypadku konieczności wzmocnienia podłoża pod ścieżkami stosować geokratę wypełnioną kruszywem. Przyjęte rozwiązania i rysunki są jedynie orientacyjne i powinny być każdorazowo dopasowane do warunków terenowych. Szczegółowy sposób i zakres prac uzgadniać należy w trakcie ich wykonywania z Inwestorem. Odwodnienie powierzchniowe, ze spadkiem jednostronnym lub dwustronnym na tereny zieleni. Wbudowanie wszelkich elementów brukarskich należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi (wykonanie podbudowy betonowej, wykonanie ław betonowych dla obrzeży betonowych, ułożenie obrzeży betonowych i nawierzchni z kostki betonowej).

Warstwy:

- kostka brukowa 6.0cm
- podsypka 3-5cm – grys 2/8mm mieszanka cementowo – wapienna 1:4 3-5.0cm
- podbudowa warstwa ii - 10-15cm kruszywo łamane
- stabilizowane mechanicznie 0/31,5mm lub beton b10
- układany w stanie półsuchym stabilizowany mechanicznie 10-15cm
- podbudowa warstwa i - 25-40cm kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie: tłuczeń 31,5/63mm + kliniec 16/31,5mm
- grunt rodzimy wyprofilowany, spadek 1-3%

Dobrano kostkę typu NOSTALIT z różną konfiguracją poszczególnych elementów.



ZESTAW KOSTEK GR. 4 CM				Ilość na palecie (m ²)	Waga palety (t)	Ilość warstw na palecie
Wymiary [cm]	11,9x17,9	11,9x11,9	11,9x8,9	14,21	1,25	13

ZESTAW KOSTEK GR. 6 CM				Ilość na palecie (m ²)	Waga palety (t)	Ilość warstw na palecie
Wymiary [cm]	11,9x17,9	11,9x11,9	11,9x8,9	13,20	1,74	12

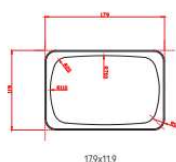
ZESTAW KOSTEK GR. 8 CM				Ilość na palecie (m ²)	Waga palety (t)	Ilość warstw na palecie
Wymiary [cm]	11,9x17,9	11,9x11,9	11,9x8,9	8,8	1,55	8

TYPY POWIERZCHNI:

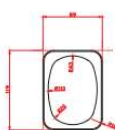
COLOR



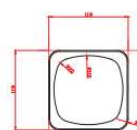
TARNÓW, FUGASÓWKA, SKIERNIEWICE,
KRZEMIENICA, KIELCE



17,9x11,9



8,9x11,9



11,9x11,9

NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA POLIURETANOWA WYLEWANA

Projektowana nawierzchnia wylewana jest jako bezspoinowa i antypoślizgowa. Technologia wykonania nawierzchni zakłada zastosowanie dwóch, połączonych warstw granulatów: spodniej wykonanej z granulatu SBR, która pełni funkcję amortyzacyjną oraz wierzchniej (użytkowej) wykonanej z granulatu EPDM, nadającej kolor nawierzchni. Warstwa użytkowa może być jednolita lub dowolnie łączona z różnymi kolorami.

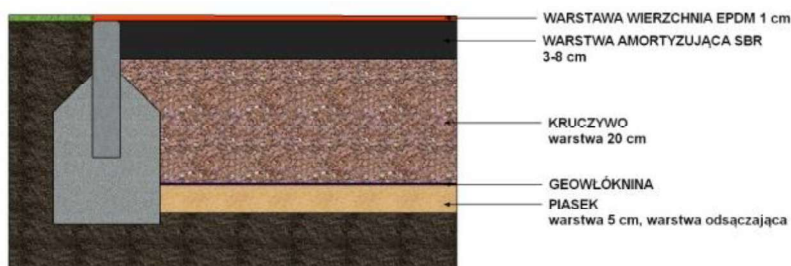
Proponowana kolorystyka:



RAL 3016



NAWIERZCHNIA GUMOWA WYLEWANA



/uwaga: zdjęcia poglądowe; źródło: strony google oraz strona producenta małej architektury/

Etapy wykonania nawierzchni wylewanej:

- wykonanie podbudowy:

Podbudowę pod montaż nawierzchni wylewanej może stanowić: zagęszczone kruszywo mineralne, beton czy asfaltobeton. Właściwe wykonanie podbudowy odgrywa bardzo ważną rolę, gdyż posiada bezpośredni wpływ na ostateczną jakość nawierzchni. Impregnacja podbudowy (w przypadku montażu na betonie lub asfaltobetonie).

- wykonanie warstwy spodniej:

Warstwę tą stanowi mieszanina granulatu SBR (frakcja 2-6mm) pochodzącego z recyklingu z klejem poliuretanowym. Warstwa SBR ma kolor czarny.

- wykonanie nawierzchni (użytkowej):

Warstwę tą stanowi granulát EPDM z pierwotnej produkcji (frakcja 1- 3,5mm).

Kluczową rolę w układaniu nawierzchni wylewanej odgrywają warunki pogodowe: temperatura oraz wilgotność powietrza. Optymalna temperatura powietrza wynosi 15 -20 st. C, natomiast wilgotność 50-60%.

Zlecenia ogólne:

Nawierzchnia musi posiadać:

- Badania na zgodność z normą PN-EN 1177.
- Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzona przez jej producenta.
- Atest PZH dla ofiarowanej nawierzchni.
- Autoryzacja producenta nawierzchni wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnie.

OGRODZENIE PODZIEMNEGO ELEMENTU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - PANELOWE SYSTEMOWE(+FURTKA)

Ogrodzenie systemowe panelowe:

ogrodzenie panelowe : wysokość panelu 1420

średnica prętów poziomych/pionowych = 5.0/4.0

system mocowania – obejma montażowa 40×60

długość panelu = 2505mm

ilość drutów pionowych = 51

Elementy ogrodzenia panelowego systemu zabezpieczone antykorozyjnie powłoką cynkową przez proces cynkowania ogniowego, ściśle wg normy: en-iso 1491

Podmurówka prefabrykowana systemu - beton klasy b-20 (c-16 w/g eurocode) o podwyższonej mrozoodporności. zagęszczony i wibrowany mechanicznie

Elementy składowe podmurówki:

- stopa nośna, w formie graniastosłupa z wpustami na płyty cokołowe (1a) i gniazdem montażowym (1b), gwarantującym monolityczne połączenie słupka przęsłowego ze stopą nośną
- płyta cokołowa- wypełnienie przęsłowe, element zbrojony
- pokrywa stopy, zwieńczenie górne stopy trwale zespolone elastycznym, mrozoodpornym klejem montażowym.

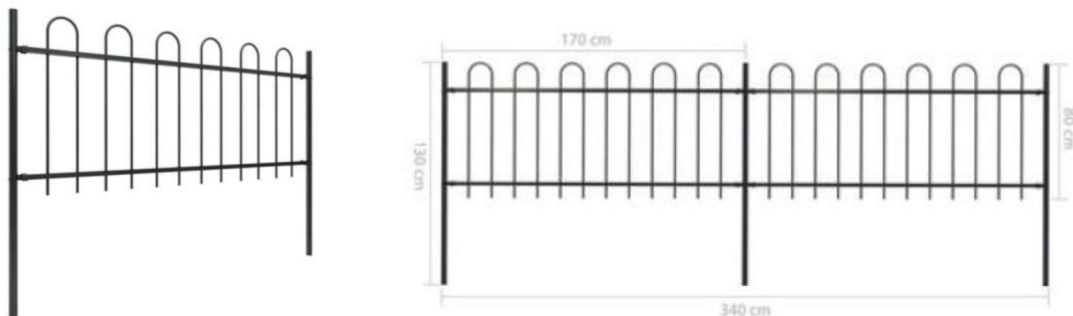


OGRODZENIE STREFY TECHNICZNEJ - STALOWE Z ZAOKRĄGLONYMI KOŃCAMI

Ogrodzenie bezpieczne wykonany z prętów pionowych o średnicy 10mm przechodzących przez poprzeczny ceownik 30x20.

Słupki z profili stalowych o przekroju 40 x 40 wraz z uchwytyami montażowymi.

Całość zabezpieczona antykorozyjnie (ocynk + powłoka lakiernicza w kolorze np.: ral 6005 zieleń angielska).



ZIELEŃ NISKA BYLINY I KWIATY

BYLINY/KWIATY:

SZAŁWIA LEKARSKA:

Okres kwitnienia: wiosna : lato

Kwiaty : odcienie różowego

Liście : srebrne/niebieskie/szare

Wysokość : średnio wysokie (15-40 cm)

Stanowisko : słoneczne

Typ gleby : ogrodowa (uniwersalna)

Wilgotność gleby : umiarkowanie wilgotna

Mrozoodporność : 5 (od -28,9 °C do -23,3 °C)

Roślin na m2 :5

LAWENDA WĄSKOLISTNA:

Okres kwitnienia: lato

Kwiaty: odcienie niebieskiego i fioletowego

Liście: srebrne/niebieskie/szare

Wysokość: średnio wysokie (15-40 cm)

Stanowisko: słoneczne

Typ gleby: ogrodowa (uniwersalna)

Wilgotność gleby : umiarkowanie wilgotna

Roślin na m2: 5

GOŹDZIK PIERZASTY

Wysokość: 15-20 cm.

Kwitnienie: V-VI, VIII. Kwiaty są pachnące i jadalne.

Pielęgnacja: starsze kępy mają tendencję do ogoławania się w środku, dlatego ważnym zabiegiem pielęgnacyjnym jest przycinanie pędów po kwitnieniu. Przycięcie stymuluje powtórne kwitnienie. Goździk pierzasty biały nie lubi intensywnego nawożenia.

Rozmnażanie: odbywa się przez podział roślin wiosną lub przez wysiew nasion.

Zimowanie: w pierwszym roku po posadzeniu dobrze jest rośliny okryć gałązkami iglaków.

Liczba roślin na 1 m² - 12 szt.

ZIELEŃ KRZEWY OZDOBNE

BERBERYS:

Gęsty, kolczasty krzew o jaskrawożółtych, sezonowych liściach. Dorasta do wys. 1–1,2 m. Dostojny na kontrastowe grupy kompozycyjne i niskie żywopłoty.

JAŚMINOWIEC WONNY:

Sztywno wyprostowany krzew, osiąga 2-3 m wys. i 1,5-2 m. Roślina wytrzymała na suszę, warunki miejskie i zanieczyszczenia przemysłowe. Odporny na mrozy, ale nie oprze się silnym wiatrom.

KALINA KORALOWA:

Szybko rosnący krzew z licznymi, wyprostowanymi głównymi pędami, rosnącymi od poziomu ziemi, osiągający 3 m wys. oraz podobną szerokość. Roczny przyrost rośliny to 30-40 cm.

TRAWNIK

Uniwersalna mieszanka traw zalecana na trawniki umiarkowanie użytkowane – głównie tereny rekreacyjne i parkowe.

Przykładowy skład mieszanki:

- Życica trwała Naki 50%
- Życica trwała Bokser 10%
- Kostrzewa czerwona Boreal 35%
- Kostrzewa czerwona Jasperina 5%

Mieszanka nasion traw przeznaczona do zakładania trawników użytkowych, przydomowych, w miejscach silnie nasłonecznionych. Daje gęste i trwałe zadarnienie. Jest odporna na wydeptywanie i dobrze znosi niedobory wody. Jest to mieszanka typowo rekreacyjna.

OGÓLNE WYMAGANIA:

Nasadzenia do ostatecznej decyzji Inwestora.

Sadzonki krzewów, bylin i kwiatów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- pąg szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany,
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne.

Trawnik: teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń, przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników o ok. 15 cm - jest to miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i kompost (ok. 2 do 3 cm), przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem, teren powinien być wyrównany i splantowany, ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana.

UWAGI :

Ostateczny dobór elementów małej architektury, nawierzchni, zieleni zgodnie z projektem wykonawczym lub do ostatecznego uzgodnienia z Inwestorem.

Nie zezwala się na składowanie materiałów w bliskiej odległości drogi m.in. materiału roślinnego, urobku, palet z kostką, obrzeży betonowych etc. Urobek należy wywieźć z terenu robót i zagospodarować we własnym zakresie. Na koniec każdego dnia pracy, teren należy zabezpieczyć i uporządkować tak by zapewnić bezpieczne poruszanie pojazdów oraz pieszych poruszających się wzdłuż działki (usunięcie zanieczyszczeń piasku, ziemi z asfaltu poprzez zamiecenie nawierzchni).

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami szczegółowymi, zasadami bhp.

Wszystkie stosowane materiały muszą posiadać niezbędne certyfikaty, atesty dopuszczające do zastosowania w budownictwie.

Projektant: mgr inż. arch. Paulina Mendrek
Opracowano: marzec 2025r.

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA